މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ މާކުރަތު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

މާކުރަތު، ދިވެހިރާއްޖެ

ރ. މާކުރަތުން ދަނޑުބިން ދޫކުރުމާއި ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމުގެ ގަވާއިދު

ތައާރަފާއި ނަން	1.	(ހ)	މި ގަވާއިދަކީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ 152 ވަނަ މާއްދާއިން ކައުންސިލްތަކަށް ލިބިދޭ ބާރުގެ ދަށުން، ލޯކަލް ގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީގެ މަޝްވަރާއާއެކު މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ މާކުރަތު ކައުންސިލުން އެކުލަވައިލައިފައިވާ ރ. މާކުރަތުން ދަނޑުބިން ދޫކުރުމާއި ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދެކެވެ.
		(ށ)	މިގަވާއިދަށް ކިޔާނީ "ރ. މާކުރަތުން ދަނޑުބިން ދޫކުރުމާއި ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމުގެ ގަވާއިދު" އެވެ.
ގަވާއިދު ހިންގާ ތަންފީޒުކުރާ ފަރާތް	2.	(ހ)	މި ގަވާއިދު ހިންގާ ތަންފީޒުކުރާނީ، ރ. މާކުރަތު ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިންނެވެ.
މަޤްޞަދު	3.	(ހ)	މި ގަވާއިދަކީ ރ. މާކުރަތުގައި ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަށް ބާރުއަޅައި، ހައުސިންގެ މިނިސްޓްރީން ހުއްދަ ދިނުމާއި ސަރަހައްދުގައި ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަށް ބިން ދޫކުރުމާއި، ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަށް ހުއްދަ ދިނުމާއި، ހުއްދަ ބާތިލްކުރުމާއި، ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމުގެ އުސޫލުތަކާއި، ބިމުގެ ބޭނުމާއި، ބިން ސަލާމަތްކުރުމާއި، ބިން ބެލެހެއްޓުމާއި، ބިން ސަލާމަތް ކުރި ނަމްބަރުތަކެއް ނެގުމާއި، ބިން ދޫކުރުމުގައި އަންނަނިވި ބިނާކުރާނެ ބޭނުންތަކާއި، ބިމުގައި އިންދާނެ ހައްދާނެ ބާވަތްތަކާއި، އިންދާ ގަސް ހައްދަވާ ފޮސްޓް ކޮންޓްރޯލް ކުރުމަށް ގެންގުޅޭ ކުރިއެރުވުމުގެ ތަފްސީލުތަކާއި، ހައްދާ ބާވަތްތަކުގެ ސިއްޙީ މިންގަނޑު ތަރައްގީކުރުމަށް ކައުންސިލުން ބޭއްވޭ މިންވަރާއި، އަދި މިންތިކުން ދުރުވެ އުސޫލުތައް ކަނޑައެޅުމުގެ ގަވާއިދެވެ.
އަމަލުކުރަން ފެށޭ ތާރީޚު	4.	(ހ)	މިގަވާއިދަށް އަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މި ގަވާއިދު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިއުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ. މިގަވާއިދު ގެޒެޓު ކުރުމަށްފަހު ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ނޯޓިސްބޯޑުގައި އާންމުކޮށް ފެންނާނެހެން 1 (އެކެއް) މަސްދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.
		(ށ)	މި ގަވާއިދަށް އަމަލުކުރަން ފެށުމަށްފަހު، މި ގަވާއިދާ އެއްގޮތްވާގޮތުގެ މަތިން ހުއްދަ ނަގައިގެން ނޫން ގޮތަކަށް އެއްވެސް ސަރަހައްދެއްގައި ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ. ނަމަވެސް، ދިރިއުޅުމަށް ނަގާފައިވާ ގޯތިގައި ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަށް މި ގަވާއިދު ހުރަހެއްނާޅާނެއެވެ.
ދަނޑުބިމަށް އެދުމާއި ދަނޑުބިން ދޫކުރުން	5.	(ހ)	ރ. މާކުރަތުން ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަށް ބިން ދޫކުރުމަށް ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅާ ބިންތަކުގެ އަގުއެކަ ފޯމުތަކުގެ ކުރިއަށްލުމަށް ޕްރޮޕޯސަލްގެ އިތުރުން، ކުރި އަދި މުސްތަޤުބަލްގެ ވިޔަފާރި ކުރިއަރުވާ އިސްކަން ދީގެން ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަށް ބިން ދޫކުރަންވާނެއެވެ.
		(ށ)	ދަނޑު ބިންތައް ދޫކުރަންވާނީ، ކައުންސިލުން އެކަމަށް ފޮނުވާ ޝަރުތުތައް ހަމަވާ ފަރާތްތަކުން އިޢުލާނު ކުރުމަށްފަހުގައެވެ.

		(ނ)	ދަނޑުބިމަށް އެދެވޭނީ، މި ގަވާއިދުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، އެނަމަށް ހާއްސަކޮށް މި ކައުންސިލުން ދޫކުރާ "ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަށް ދަނޑުބިމަށް އެދޭ ފޯމު" ފުރިހަމަކޮށްގެންނެވެ. ފޯމު ބަލައިގަންނާނީ، -/10 (ދިހަރުފިޔާ) ނަގުދާގެ ފީއަކާއެކުގައެވެ. މިފޯމު ލިބޭނީ އިންތިޒާމުގެ ކައުންސިލުން ހަމަޖައްސަންވާނެއެވެ.
		(ރ)	މި ގަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ދޫކުރާ ދަނޑުބިން ދޫކުރަންވާނީ، ދަނޑުބިން ދޫކުރާ ފަރާތާއި ދަނޑުބިން ނަގާ ފަރާތާ ދެމެދު ވެވޭ އެއްބަސްވުމެއްގެ ދަށުންނެވެ. މި އެއްބަސްވުން އެކުލަވައިލުމުގައި ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 6.05 ގައިވާ ކަންކަމަށް ރިޢާޔަތް ކުރަންވާނެއެވެ.
		(ބ)	ގޭބިސީތަކަށް ދަނޑުބިން ދޫކުރެވޭނީ 2 (ދޭއް) އަހަރުދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށެވެ. އަދި ވިޔަފާރި ބޭނުންތަކަށް ދަނޑުބިން ދޫކުރެވޭނީ 5 (ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށެވެ.
		(ޅ)	މި ގަވާއިދުގެ 6 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ބިން ދޫކުރެވޭ ފަރާތްތަކަށް ލިބޭ ބިމުގެ ނަންބަރު ކަނޑައަޅާނީ އެފަރާތްތަކުގެ މެދުގައި ނަގާ ގުރުއަތުލުމަކުންނެވެ.
ގޭބިސީތަކަށް ބިން ދޫކުރުން	6.	(ހ)	ގޭބިސީތަކަށް ބިން ދޫކުރާނީ، ބިންދޫކުރުމުގެ އިޢުލާން ފަހުން މިޔާދު 2(ދޭއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށް އަކަފޫޓަކަށް މަހަކު -/03 (ތިނެއް) ލާރިގެ ރޭޓުން އަދި ދެއަހަރުދުވަހުން މުއްދަތު އިތުރު ކޮށްދޭނީ މަހަކު -/05(ފަހެއް) ލާރިގެ ރޭޓުން މަހުލު ނަގާގޮތަށެވެ. ދަނޑުވެރިކަން ކުރަން ބޭނުންވާ ކޮންމެ ގޭބިސީއަކަށް ދޫކުރެވޭނީ 2000 (ދެހާސް) އަކަފޫޓުގެ އެއް ބިމެވެ. ނަމަވެސް އެއް ދަނޑުބިމަށްވުރެ އިތުރަށް ދަނޑުބިން ބޭނުންވާނަމަ އެކަމަށް އެދި ހުށަހެޅުމުން އިތުރު ދަނޑުބިން މިމާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން މަހުލު ނަގާގޮތަށް ދޫކުރެވޭނެއެވެ. މިގޮތުގެ މަތިން ދޫކުރެވޭނީ އެއްގޭބިސީއަކަށް 2000 އަކަފޫޓުގެ 5 ދަނޑުބިމެވެ.
		(ށ)	ގޭބިސީތަކަށް ދޫކުރާ ދަނޑުބިމުގައި، އެ ގޭބިސީއެއްގައި ދިރިއުޅޭ މީހުން، ދިރިއުޅޭ މީހުންގެ ދަރިން، ދިރިއުޅޭ މީހުންގެ އަނބިންނާއި ފިރިން، އަދި އެ ގެއެއްގެ ކޯޓާގައި ގެންގުޅެފައިވާ ބިދޭސީން ނޫން ބަޔަކު ދަނޑުވެރިކަން ކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.
		(ނ)	ގޭބިސީތަކަށް ދޫކުރާ ދަނޑުބިން، އެހެން ފަރާތްތަކަށް ބޭނުންކުރަން ދިނުން ނުވާނެއެވެ. މި ގަވާއިދުގެ ބޭނުމަށް އެހެން ފަރާތަކަށް ދިނުން މަނާކުރަނީ މި މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބުނެފައިވާ މީހުން ނޫން ބަޔަކު ދަނޑުގައި ޢަމަލީ ގޮތުން މަސައްކަތްކުރުން ދިނުމަށެވެ.
		(ރ)	ދަނޑުބިން ދޫކުރާނީ، ކައުންސިލުން އިޢުލާންކުރުމުން އެކަމަށް އެދި ފޯމު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ޝަރުތުތަކާ ފުރިހަމަވާ ފަރާތްތަކަށެވެ. ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ޝަރުތުތައް އިޢުލާނާއެކު އާންމުކޮށް ހާމަކުރަންވާނެއެވެ.
		(ބ)	ދަނޑުބިން ދޫކުރުމަށް ކުރާ އިޢުލާނާ ގުޅިގެން، ބިން ހޯދުމަށް އެދުނު ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ޝަރުތު ހަމަވާ ފަރާތްތަކުގެ އަދަދު، ދޫކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ބިމުގެ އަދަދަށްވުރެ ގިނަވެއްޖެނަމަ ދަނޑުބިން ލިބޭ ފަރާތްތައް ކަނޑައަޅާނީ ގުރުއަތުލައިގެންނެވެ.
		(ޅ)	ކުއްޔަށް ދޫކޮށްފައިވާ ބިމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުން މުއްދަތު އިތުރުކުރެވޭނީ، އެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ 1 (އެކެއް) މަސްދުވަހުގެ ކުރިން އެކަމަށް އެދި، މި ގަވާއިދުގެ ޖަދުވަލު 2 ގައިވާ "ދަނޑުބިމުގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރަން އެދޭ ފޯމު" ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅައިގެން ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތާއި، އިންވެސްޓްމަންޓްތަކާއި، ވޭތުވެދިޔަ މުއްދަތުގައި ދަނޑުވެރިކަމުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް މަސައްކަތްކޮށްފައިވާ

				މިންވަރަށް ރިޢާޔަތްކޮށް ކުރުމަށްފަހު ކައުންސިލުންނެވެ.
			(ކ)	ގޯތިސީމަކަށް ދަނޑުބިން ދޫކުރާނީ، މީލާދީ 2 (ދޭއް) އަހަރުދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށެވެ.
			(އ)	މި މާއްދާގެ (ކ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތީން މީލާދީ 2 (ދޭއް) އަހަރުދުވަހުގެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދެވިދާނެއެވެ.
ވިޔަފާރީގެ ބޭނުމަށް ބިން ދޫކުރުން	7.		(ހ)	ވިޔަފާރީގެ ބޭނުމަށް، ދަނޑުވެރިކަން ކުރާ ފަރާތްތަކަށް ހާއްސަކޮށް ކުދި އަދި މެދު ފެންވަރުގެ ވިޔަފާރިތަކަށް އިސްކަންދީގެން މި ރަށުގެ ދަނޑުބިމުގެ ސަރަހައްދުން ދޫކުރާނީ، ކޮންމެ ވިޔަފާރިއަކަށް ބޮޑުވެގެން 20،000 (ވިހި ހާސް) އަކަފޫޓުގެ ބިންތަކެވެ.
			(ށ)	ވިޔަފާރި އުސޫލުން ކަނޑައެޅޭ ބިންތައް ދޫކުރެވޭނީ، މި ގަވާއިދުގެ 5 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތަށް ކައުންސިލުން އިޢުލާން ކުރުމާ ގުޅިގެން ބީލަމުގެ އުސޫލުން އަކަފޫޓަކަށް އެންމެ މަތީ އަގެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށެވެ.
			(ނ)	މި މާއްދާގެ (ށ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތީން ވިޔަފާރި ބޭނުންތަކަށް ދޫކުރާ ދަނޑުބިންތަކުގެ ބީލަން ހުށަހަޅާނީ، މަހަކު އަކަފޫޓަކަށް -/05 (ފަހެއް) ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށް ނޫން ރޭޓަކަށެވެ.
			(ރ)	އެއް ފަރާތަކަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކުން އަކަފޫޓަކަށް ހުށަހަޅާފައިވާ އެންމެ މަތީ އަގު އެއްވަރުވާނަމަ، އަގު އެއްވަރުވާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ އަގު އެއްވަރުވާ ފަރާތްތަކަށް، އަލުން ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތުދީގެން އެންމެ މަތީ އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށެވެ. މިގޮތުން، އަލުން އަގު ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭ ފުރުޞަތުގައި ކުރިން ހުށަހެޅި އަގަށްވުރެ ދަށް އަގެއް ހުށަހަޅައިގެން ނުވާނެއެވެ.
			(ބ)	ދަނޑު ބިންތަކަށް ކުރިމަތިލެވޭނީ، ރަށުގެ ރަށްވެހިންނާއި، ރަށުގެ ރަށްވެހިންގެ ހިއްސާ (މަދުވެގެން ފަންސާސް އިންސައްތަ) އޮންނަ ކުންފުނިތަކާއި، ރަށްވެހިންގެ ޖަމާޢަތް އިންވެސްޓްމަންޓްތަކާއި، ރަށުގެ ރަށްވެހިންގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތަކާއި، ރަށުގެ ކޯޕަ، ޖަމްޢިއްޔާ، ޖަމާޢަތްތަކާއި، އަންހެނުންގެ ތަރައްޤީއަށް މަސައްކަތްކުރާ ކޮމިޓީއަށެވެ.
			(ޅ)	ވިޔަފާރި ބޭނުމަށް ދޫކުރާ ބިންތަކަށް އިޢުލާން ކުރުމާއި، ބިޑު ހުށަހެޅުމާއި ބިޑު ބަލައިގަތުމުގެ އިންތިޒާމު ހަމަޖެއްސުންތައް ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ގަވާއިދާ އެއްގޮތްވާގޮތުގެ މަތިންނެވެ.
			(ކ)	ވިޔަފާރި ބޭނުމަށް ދޫކުރާ ބިންތައް ދޫކުރެވޭނީ، މީލާދީ 5 (ފަހެއް) އަހަރުދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށެވެ.
			(އ)	ވިޔަފާރީގެ ބޭނުމަށް ދޫކުރާ ބިންތައް ދޫކޮށްފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވުމުން، ކައުންސިލުން އެ ބިން އަލުން ބީލަމަށް ލާންވާނެއެވެ.
			(ވ)	އެއްވެސް މަޤްބޫލު އުޒުރެއްނެތި، ދަނޑުބިން ކުއްޔަށް ދޫކުރެވުނު މުއްދަތުގައި، ދަނޑުބިން ކުއްޔަށްހިފިފައިވާ ފަރާތުން ދަނޑުބިމުގައި މަސައްކަތެއްކޮށްފައިނުވާނަމަ، 2 (ދޭއް) މަސްދުވަސް ފާއިތުވުމުން، ދަނޑުބިމަށް އެދިފައިވާ އެހެން ފަރާތަކަށް ދަނޑުބިން ކުއްޔަށް ދިނުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ދަނޑުބިމުން ކުލި ނެގުން	8.		(ހ)	ގޯތިސީމަކަށް ދޫކުރާ ދަނޑުބިންތަކުން ކުލި ނެގޭނީ، މީލާދީ ފުރަތަމަ ދެއަހަރު މަހަކު އަކަފޫޓަކަށް -/03 (ތިނެއް) ރުފިޔާގެ ރޭޓުންނެވެ.
			(ށ)	ވިޔަފާރި ބޭނުންތަކަށް ދޫކުރާ ދަނޑުބިންތަކުގެ މަހު ކުއްޔާ ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައިވާ އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށެވެ.

		(ނ)	ދަނޑުބިން ކުއްޔަށް ނަގާ ފަރާތްތަކުން ދަނޑުބިންތަކަށް ކުލި ދައްކާނީ ކޮންމެ މަހެއްގެ 10 ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިންނެވެ.
		(ރ)	ކުލި ދައްކަން ކަނޑައަޅާފައިވާ ތާރީޚުގެ ފަހުން ހިނގާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ބިލުގެ މުޅި ޖުމްލަ ކުލީގެ 1% (އެއް ޕަސެންޓް) ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ނެގޭނެއެވެ.
		(ބ)	މި މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތާރީޚުގެ ކުރިން ކުލި ނުދައްކާ ފަރާތްތަކުގެ ކުލި އާ ތާރީޚުގެ ފަހުން ބަލައިގަންނާނީ މި މާއްދާގެ (ރ)ގައިވާ ޖޫރިމަނާ އެކުގައެވެ.
		(ޅ)	ދަނޑުބިމުން ކުލި ނަގަން ފެށޭނީ، ދަނޑުބިން ހަވާލުކުރާތާ މިލާދީ 2 (ދެއް) މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޕްރިއަޖެކްޓް މަސައްކަތް ފެށުމަށް ދިނުމަށްފަހުގައެވެ. އެހެންނަމަވެސް، އެގްރިމެންޓްގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މި ދުވަސްތައް ގުނޭނެއެވެ.
ދަނޑުބިން ސާފުކުރުމާއި ބެލެހެއްޓުމާއި، ކުނި ނައްތާލުން	9.	(ހ)	ދަނޑުބިން ސާފުކުރުމުގައި ނެގޭ މާހެއި، މިރިރި، ވިނަ ފަދަ ތަކެތި ނައްޓާލުމުގެ ގޮތުން، ލިބިފައިވާ ދަނޑުބިމުގެ މުއްސަނދިކަން އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި ގާދު ތަތްޕާރުކުރަން ބޭނުންކުރެވިދާނެއެވެ. ނަމަވެސް އެހެން ދަނޑުބިންތަކަށް ގެއްލުން ނުވާނެހެން، ލިބިފައިވާ ދަނޑުގެ ސަރަހައްދުގެ ތެރޭގައި އަންދާލެވިދާނެއެވެ.
		(ނ)	މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދަ ކުނި ފިޔަވައި، އެހެނިހެން ގޮތްގޮތުން އުފެދޭ ކުނިތަކާއި، ދަނޑުބިމުން ނެރޭ އާންމު ގަސްގަހާގެހި ސަރަހައްދުން ބޭރުކުރަންވާނެއެވެ. މާލެއަށް ކުނި ސަރަހައްދު މަޑުކުރަންވާނެއެވެ.
		(ރ)	ދަނޑުބިމުގެ އިންވަޔަރަމަންޓަށް، ދަނޑުބިމުގެ ވަށައިގެން ވަޅު ނުވަތަ ކަނޑު ކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.
		(ބ)	ދަނޑުބިމުން ނެގޭ ކުނިކޭއި، ބޮޑު ކުނިވެ ތަކެތި ކައިރި ސަރަހައްދުތަކުގެ ވެށިތަކަށް އުނދަގޫ މަނާކަމެކެވެ.
ދަނޑުވެރިކަން ކުރުން މަނާ ބާވަތްތަކާއި ގޮތްތައް	10.	(ހ)	ދަނޑުވެރިކަން ކުރާ ސަރަހައްދުގައި އިންދަންވާނީ އަންނަނިވި ބާވަތްތައް ނޫން އާންމުކޮށް ދަނޑުވެރިކަމުގައި ހެއްދޭ ބާވަތްތަކެވެ. 1. ބޭޒިކް ވަރުގަދަ ކަނޑި ނުވަތަ އާރު ކަނޑުމަށްފަހު އިންދާ ބާވަތްތައް؛ 2. ޖަކާޕީގެ ބާވަތްތައް؛ 3. ރުއް؛ 4. ފަޅޯ ފިޔަވައި ދިގު މުއްދަތުން ހެދޭ އެހެނިހެން ބާވަތްތައް؛ 5. ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމުގެ ތެރޭގައި އުފެދޭ ބައްޔާއި ޖަހާ ގަސްގަހާގެއްސާއި، އުފެދޭ ބައްޔާއި ޖެހިފައިވާކަން ފާހަގަކުރެވިފައިވާ ބަރަދުން ނުވަތަ ތަރަކާތުން ގެނަސް ބާވަތްތައް؛ 6. ދަނޑުވެރިކަމާބެހޭ ވުޒާރާއިން ނުވަތަ ކައުންސިލުން އަންގާ އެންގުމުގެ މަތިން އިންދުން މަނާކުރާ އެހެނިހެން ބާވަތްތައް؛
		(ނ)	ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަށް ވަޅު ކޮނުމުގައި އެކަށޭނެ މިންވަރަށްވުރެ ބޮޑަށް ކޮށް ފަސްގަނޑުގެ ލެވެލް ގެއްލުވާލައިގެން ނުވާނެއެވެ.
		(ރ)	ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ ބޭސް އަދި ކެމިކަލްގެ ސަރަބަސް އެކަން ފަރާތްތަކަށް އާގެ ނުރައްކާ އަސަރު ކުރާގޮތަށް ބޭނުންކުރަން އަދި އަޅައިގެން ނުވާނެއެވެ.

ދަނޑުބިމުގައި ކުރުން މަނާ އެހެނިހެން ކަންކަން	.11	(ހ)	އަންނަނިވި ކަންތައްތަކަކީ ކައުންސިލުން ދޫކުރާ ދަނޑުބިމުގައި ކުރުން މަނާ ކަންތައްތަކެވެ. 1. ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުއަސާސީއާއި އިސްލާމްދީނާ މަނާކުރާ އެއްވެސް ޢަމަލެއް ދަނޑުބިމުގައި ކުރުން؛ 2. ދަނޑުބިންތައް ދޫކުރެވޭ ބޭނުން ކަމަށްވާ، ދަނޑުވެރިކަން ކުރުން ފިޔަވައި އެހެނިހެން މަސައްކަތްކުރުން؛ 3. "ޗައިލްޑް ލޭބަރ" ނުވަތަ ކުޑަކުދިން ލައްވައި ދަނޑުތަކުގައި މަސައްކަތް ކުރުވުން؛ 4. ދަނޑުގައި ފެން ނަގުމަށް ޓާންކީ ވަޅު ފިޔަވައި ބޮޑެތި ވަޅުގަނޑު ކޮނުން؛ 5. އެއްވެސް ބާވަތެއްގެ ހުޅުހިފާ ޖެހޭގެ ކެމިކަލެއް، ތެލުގެ ބާވަތްތަކުގެ ތެޔޮގަނޑު ހިމެނޭ ޕެސްޓް، ކެމިކަލް، ފާޚާނާ ތަކެތީގެ 5 ލީޓަރަށް ވުރެ ގިނަ ދަނޑުގައި ހުންނަ ސްޓޯރުގައި ނުވަތަ ދަނޑުގެ އެހެން ތަނެއްގައި ގުދަންކުރުން ނުވަތަ ބެހެއްޓުން؛ 6. ދަނޑުބިމުގެ ސަރަޙައްދު ވަކިކުރުމަށް ނުވަތަ އެހެންވެސް ބޭނުމަކަށް ވަލުގައި ހުންނަ ދަނޑި، ބޮކާރު އަދި ވަޅުގަނޑުގެ ބާވަތްތައް މި ކައުންސިލުގެ ހުއްދައަކާނުލައި ބޭނުން ކުރުން؛ 7. ދަނޑުބިމުގެ ސަރަޙައްދު ވަކިކުރުމަށް އެއްވެސް ބާވަތެއްގެ ސިމެންތީގެ ފައުންޑޭޝަނެއް އެޅުން، ފާރު ރާނުން، ތަނބުފަދަ އެއްޗެހި ޖެހުން. 8. ޤާނޫނު ނަންބަރު 12/2011 (ގަސްގަހާގެހި ހިމާޔަތްކުރުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ ދަށުން ނޭޝަނަލް ޕްލާންޓް ޕްރޮޓެކްޝަން ރެގިއުލޭޝަން ކަނޑައަޅާ ގަވާއިދުތަކާއި މިންގަނޑުތަކާ ޚިލާފުވުން. 9. ދަނޑުބިން ކުއްޔަށް ހިފާފައިވާ ފަރާތުގެ ބޭނުމަށް ކޯޓާގެ ދަށުން ގެނެސްފައިވާ ބިދޭސީން ފިޔަވައި އެހެނިހެން ބިދޭސީން ލައްވައި ދަނޑުގައި މަސައްކަތްކުރުވުމާއި އަދި ވޯރކް ވިޒާ ނެތް ބިދޭސީން ލައްވައި ދަނޑުގައި މަސައްކަތްކުރުވުން.
ދަނޑުބިމުގައި ހައްދާ ބާވަތްތަކުގެ ޞިއްޙީ މިންގަނޑު	.12	(ހ)	އެއްވެސް ބާވަތެއްގެ ދަވާއެއް ދަނޑުކުރުމަށް ނުވަތަ ތަރުކާރީއާއި ބޭސް ކުރުމަށް އަކަސް މިންވަރަށްވުރެ އިތުރަށް ބޭސް ނުވަތަ ކެމިކަލް ބޭނުންކުރުން ނުވާނެއެވެ. އަދި ޕެސްޓް ކޮންޓްރޯލް ކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ އެއްވެސް ބާވަތެއްގެ ބޭހެއް ނުވަތަ ކެމިކަލެއް އަކަސް މިންވަރަށްވުރެ އިތުރަށް ބޭނުން ނުކުރުމަށް ސަމާލުކަން ދޭންވާނެއެވެ.
		(ށ)	ދަނޑުބިމުގައި ހައްދާ ބާވަތްތައް މާކެޓަށް ނެރުމުގެ ކުރިން އެ ތަކެތި ސާފުތާހިރުކަމުގައި ބަލަހައްޓަން ސަމާލުކަން ދިނުމަށް ކައުންސިލުން ބާރުއަޅަންވާނެއެވެ. އަދި މާކެޓަށް ނެރޭ ކާބޯތަކެއްޗާއި، ކާއްމުގައި ބޭނުންކުރާ އެކަށީގެންވާ ގޮތުން ހައްދާފައިވާ ތަކެތި ކައުންސިލުން ކަށަވަރު ކުރަންވާނެއެވެ.
		(ނ)	ކުނިފުނިއާ ނުވަތަ ބޭނުންނުކުރާ ކަމުނުދާ ތަކެއްޗާއި، ތަކެތި ދަނޑުބިމުގެ ސަރަޙައްދުގެ ތެރޭގައި ނައްތާލައިގެން ނުވާނެއެވެ. އަދި، ކުނިވެ ހަލާކުވާ ނުރައްކާތެރިކޮށް ބަހައްޓައިގެން ނުވާނެއެވެ.
		(ރ)	ދަނޑުގައި އާލާވާ ޕެސްޓް ކޮންޓްރޯލްކުރުމަށް ކަމާބެހޭ ފަރާތްތަކުން ކަނޑައަޅާފައިވާ މިންގަނޑުތަކާ އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރަންވާނެއެވެ.
		(ބ)	ދަނޑުގައި ހައްދާ ބާވަތްތަކުގައި އަޅާ އެކިއެކި ސާރު ނުވަތަ ޕެސްޓް ކޮންޓްރޯލް ކުރުމަށް ކުރެވޭ މަސައްކަތް ކާމިޔާބުނުވާނަމަ ނުވަތަ ކޮންޓްރޯލް ނުކުރެވުނުނަމަ ދަނޑުބިންދޫކުރާ ފަރާތުން އެކަން ކައުންސިލުގެ ސަމާލުކަމަށް ގެނެސްދޭންވާނެއެވެ.
		(ޅ)	މި މާއްދާގެ (ބ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތީން ޕެސްޓް ކޮންޓްރޯލް ނުކުރެވޭ ހާލަތްތަކުގައި އެކަން

			ކައުންސިލުގެ ސަމާލުކަމަށް ނުގެނަސް ފަރާތްތަކާމެދު މި ގަވާއިދުގެ 16 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ފިޔަވަޅު އެޅޭނެއެވެ.
އިތުރު ފުރުސަތެއް ދިނުމަކާ ނުލައި ދަނޑުބިން ވަގުތުން ވަކިކުރުން	.13	(ހ)	އަންނަނިވި ކަންތައްތަކުންކުރެ ކަމެއް ކޮށްފިނަމަ އެފަރާތަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ދަނޑުބިން އިތުރު ފުރުސަތެއް ދިނުމަކާ ނުލައި ވަކިކުރެވޭނެއެވެ. 1. ދަނޑުބިން ދޫކޮށްފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ 1 (އެކެއް) މަސްދުވަސް ކުރިން އެއްބަސްވުން އައުކުރަން ހުށަނާޅާ އޮންނަ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުން؛ 2. ދަނޑުބިމަށް ދައްކަންޖެހޭ ބިމުގެ ކުލި ނުދައްކާތާ 3 މަސްދުވަސް ހަމަވުން؛ 3. ޕާސަލްތަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ބިމުގައި އެ ޕާސަލްތަކުގެ މިންވަރު ފިޔަވައި އެހެން ފަރާތްތަކުން ދަނޑުވެރިކަން ކުރުން؛ 4. "ވިޔަފާރީގެ ބޭނުމަށް ދަނޑުވެރިކަން ކުރާ ފަރާތްތަކަށް) ދޫކޮށްފައިވާ ބިންތައް 3 ވަނަ ފަރާތަކަށް ދިނުން ނުވަތަ ކުއްޔަށް ދިނުން؛ 5. ވިޔަފާރީގެ ބޭނުމަށް ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަށް ދަނޑުބިން ދޫކޮށްފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވުން؛ 6. މި ގަވާއިދުގެ 16 ވަނަ މާއްދާގައިވާ އިޖުރާއަތުތަކަށް ފުރިހަމަވުން.
		(ށ)	މި މާއްދާގެ (ހ)ގެ ދަށުން ކައުންސިލުން ބިން ވަކިކޮށްފިނަމަ، ބިން ވަކިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބިން ވަކިކުރެވޭ ފަރާތުން ދަނޑުބިން ސާފުކޮށް ހުސްކޮށް ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.
ދަނޑުބިން ދޫކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން ކުރާ އުސޫލުން ކަންކުރާ ކުށުގެން ފިޔަވަޅު އެޅުން	.14	(ހ)	އަންނަނިވި ކަންތައްތަކުންކުރެ ކަމެއް ކޮށްފިނަމަ އެފަރާތަކާ މެދު މި ގަވާއިދުގެ 16 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ފިޔަވަޅު އެޅޭނެއެވެ. 1. މި ގަވާއިދުގެ މާއްދާއަކާ ޚިލާފުވުން؛ 2. ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ގަވާއިދުތަކާ ޚިލާފުވުން؛ 3. ދަނޑުބިމުގައި ނުރައްކާތެރި ކަމަށް ކައުންސިލުން އަންގާ ބާވަތްތަކުގެ ތެޔޮއިން ބާވަތެއް ތަކެތި އިންދުން؛ 4. ދަނޑުބިމުގައި ކުރާ ކަމެއްގެ ސަބަބުން ދަނޑުވެރިކަން ކުރާ އެހެން ފަރާތްތަކަށް ލިބޭ ގެއްލުމުގެ ކުޑަބޮޑު މިންވަރު ބަލައިގެން؛ 5. ދަނޑުގައި އުފެދޭ ކުނި ނައްތާލުމަށް ކައުންސިލުން އަންގާފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް ޢަމަލުކުރުން؛ 6. މި ގަވާއިދުގެ 11 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާން ވެގެންވާ ކުރުން މަނާ ކަންތައްތަކުގެ ތެރެއިން ކަމެއް ކުރުން.
		(ށ)	މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކުގެ ތެރެއިން ކަމަކާ ގުޅިގެން މި ގަވާއިދުގެ 16 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން ފިޔަވަޅު އަޅައިގެން ދަނޑުބިން ބާޠިލުކުރަނީ އެ ބިމުގައިވާ ތަކެއްޗަށް އެއްވެސް ބަދަލެއް ނުދެވޭނެއެވެ.
		(ނ)	މި މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން ހާލަތެއް ދިމާވެގެން ނުވަތަ މިގަވާއިދުގެ 16 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ (4) ވަނަ ނަންބަރުގެ ދަށުން ދަނޑުބިން ވަކި ކޮށްފިނަމަ، އެ ތަނުގައިވާ ނުއުފުލޭ މުދާ ފިޔަވައި އެހެނިހެން ތަކެތި (އާލާތްތަކާއި ސާމާނު ފަދަ ތަކެތި) އެ ބިން ކުއްޔަށް

			ހިފާފައިވާ ފަރާތުން، ބިން ވަކިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ނުކުތް ބިން ހުސްކުރަން ވާނެއެވެ.
		(ރ)	އަންނަނިވި ހާލަތްތަކުގައި ބިން ވަކިކޮށްދިނަމަ އެ ބިމުގައިހުރި ނުއުފުލޭ މުދަލަށް ބަދަލު ނުދެވޭނެކަން، ކައުންސިލާއި ބިން ކުއްޔަށްހިފާ ފަރާތާ ދެމެދު ވެވޭ އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކުރަން ވާނެއެވެ. 1. މިގަވާއިދުގެ 13 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ނުވަތަ މި މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންކަމުގެ ތެރެއިން ކަމެއް ކޮށްގެން މި ގަވާއިދުގެ 16 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ބިން ވަކިކުރުން؛ 2. މި ގަވާއިދުގެ 15 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތު ދިނުމަށްފަހު އެ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ބިން ވަކިކުރުން.
ދަނޑުބިން ދޫކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ އަތުން ދަނޑުބިން ވަކިކުރެވޭނެ ހާއްސަ ހާލަތު	.15	(ހ)	ސަރުކާރުގެ ޕްރޮޖެކްޓެއް ހިންގުމަށްޓަކައި ނުވަތަ ރަށުގެ މުހިންމު ބޭނުމަކަށް ކައުންސިލުން އެދިގެން ބިން ހުސްކުރަން ޖެހިއްޖެނަމަ މި މާއްދާގައި އިޖުރާއަތުތައް ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހު ދަނޑުބިން ވަކި ކުރެވިދާނެއެވެ.
		(ށ)	މި މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ދަނޑުބިމެއް ސަރުކާރުގެ ބޭނުމަށް ނަގާނަމަ އެކަން ކުއްޔަށް ހިފާފައިވާ ފަރާތަށް 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަސް ކުރިން ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ. މިގޮތަށް މުއްދަތު ދީގެން ވަކިކުރާ ބިންތަކަށް ބަދަލުގެ ގޮތުގައި އެއްވެސް އެއްޗެއް ނުދެވޭނެއެވެ.
		(ނ)	ސަރުކާރުގެ ބޭނުމަށް ނުވަތަ އާންމު ފައިދާއަކަށް ބިން ބޭނުންވެގެން މި މާއްދާގެ (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތު ނުދީ ބިން ނަގާނަމަ، ބިން ބޭނުންވެގެން ނަގާ ސަރުކާރުގެ ފައިދާއަކަށް ކަނޑައަޅާގޮތުގެ މަތިން ޝަރުޢީ ހަމަތަކާ އެއްގޮތަށް ބަދަލު ދެވިދާނެއެވެ. މިގޮތަށްވެސް ބަދަލު ދެވޭނީ އެބިމެއްގައި ކޮށްފައިވާ އިންވެސްޓްމަންޓުގެ ތެރެއިން ނުއުފުލޭ މުދަލަށެވެ.
	.16	(ހ)	މި ގަވާއިދާ ޚިލާފުވާ ފަރާތްތަކާ މެދު، ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ 143 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ކައުންސިލްތަކަށް ދެވިފައިވާ ބާރުގެ ދަށުން، އަންނަނިވި ގޮތުގެ މަތިން ފިޔަވަޅު އެޅޭނެއެވެ. 1. މި ގަވާއިދުގެ މާއްދާއަކާ ޚިލާފުވާ ކުރާ ކަމެއްގެ ސަބަބުން ފުރަތަމަ ފަހަރު ނަސޭހަތް ދިނުން؛ 2. މި ގަވާއިދުގެ މާއްދާއަކާ ޚިލާފުވާ ދެވަނަ ފަހަރު ލިޔުމުން އިންޒާރު ދިނުމާއެކު 500/- (ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާ އިން ޖޫރިމަނާ ކުރުން؛ 3. މި ގަވާއިދާ ޚިލާފުވާ ތިންވަނަ ފަހަރު ބިން ވަކިކުރުން ނުވަތަ 1000/- (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާއި 3000/- (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާ ކުރުން؛ 4. ތިން ފަހަރަށްވުރެ ގިނަ ފަހަރު މި ގަވާއިދާ ޚިލާފުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިން ވަކިކުރުމާއެކު 5000/- (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއިން ޖޫރިމަނާ ކުރުން؛
		(ށ)	މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޖޫރިމަނާ ކުރެވޭތާ 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާ ކައުންސިލަށް ދައްކައި ހަވާލުކުރަން ވާނެއެވެ.

		(ނ)	މި މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވާ މުއްދަތުގެތެރޭގައި ޗާޖުކުރަން ނުދައްކާ ފާސްކުރެވޭގެ އަޅުން ފައިސާ ހޯދުމުގެ މަސައްކަތް ސަރުކާރު ކޯޓުން މުއްދަތުކޮށް ކުރިޔަށްގެންދެވޭނެއެވެ.
އިސްތިސްނާ ހާލަތްތައް	.17	(ހ)	ގާސިޕިއްސަތުގެ ތަނުގެފެށިންސަން ކުރީގެ ހާލަތުގެ މުއްދަތުގެ، އެ ފަރާތުން އެކަން ކުރުމަސްފަދަ އެންމެހާ، އެ ހާލަތުން އަޅުއްވަވާއެއްފަދަ އެހެން ފަރާތެއް، ތަނުގެބޭރުގައި ވަގުތީ ގޮތުން މަސައްކަތް ކުރުމަށް ކުރުމަސްފަދަ ހާލަތްތަކާއި ދިމާވާ ހާލަތުގައި ދެވިދާނެއެވެ. މިފަދަ ހާލަތެއްގައި ތަނުގެބޭރުގައި އަދަދު ގޮތުން މަސައްކަތް ކުރުމަށް އެކަން ފަރާތަށް ހުއްދަ ހާލަތުގައި ދެވިދާނެ ތަނުގެފިހާރައިގައި އަދަދު ގޮތުން އެފަދަހަށް ފަރާތަކަށް ދިނުމާ ކުރުމުގެ މައްސަލަވެ. އަދި މިފަދަ ހާލަތެއްގައި މި ގަވާއިދުގެ 6 ވަނަ މާއްދާގެ (ނ) އާއި 13 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ)ގެ 3 ގައި ބަޔާންކުރެވޭ ހާލަތެއް އިސްތިސްނާވާނެއެވެ.
		(ނ)	މިމާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކުރެވޭ ހާލަތުގެ ދަށުން ހުއްދަ ދެވޭނީ އަންނަނިވި ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.
			1. މި މާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކުރެވޭ ހާލަތް ހާލަތެއް ތަނުގެބޭރުކަން ކުރާ ފަރާތަކަށް ދިމާވުމުން، އެފަރާތަކުން އެކަން ވިއްކުން ކުރުމަސްފަދަ ހުށަހެޅުން؛
			2. ކުރުމަސްފަދަ އެ ހާލަތު އަދިން ކުރުމަކަށް ހުއްދަ ދިނުމާމެދު ގޮތުގެ ނިންމުން؛
			3. ކުރުމަސްފަދަ ވިއްކުން ހުއްދަ ދިނުން.
		(ނ)	މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވާ ހާލަތް ވަގުތީ ހުއްދަ ކުރުމަސްފަދަ ދެވިދާނެ ހާލަތްތައް:
			1. ތަނުގެބޭރާގެ ސިއްޙީ ހާލަތު ރަނގަޅު ނުވުން؛
			2. ތަނުގެބޭރުކަން ކުރާ ގާސިޕިއްސަތުގެ ފަރާތުން ބަލިވެގެން ނުވަތަ މީހުންނަށް މިފަދަ ދުރުތެރި ބޭނުމެއްގައި 30 (ތިރީސް) ދުވަހަށްވުރެ ގިނަ ދުވަހަށް ރަށުން ބޭރަށް ދާން ޖެހުން.
		(ރ)	މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކުރެވޭ ހާލަތު ހުއްދަ ދިނުމުގައި، ތަނުގެބޭރުގައި ވަގުތީގޮތުން މަސައްކަތްކުރާނެ ހުއްދަދޭ ފަރާތަކީ، އެފަދަ ކަމަކަށް ސިއްޙީ ޤާބިލުކަން ހުރި ފަރާތެއް ކަމުގައިވާންވާނެ ހާލަތު ވަގުތީ ހުއްދަ ނުދެވޭނެއެވެ.
ރެކޯޑު ބެލެހެއްޓުން	.18	(ހ)	މި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ބޭނުން ކުރެވޭ ފަރާތްތަކުގެ ބިލުގެ ދަފުތަރުކުރާއި، ތަނުގެބޭރުގެ ދަފުތަރު ކުރުމަސްފަދަ އެކުލަވާލައި ބެލެހެއްޓުމަށް ލާޒިމުވާނެއެވެ.
		(ނ)	މި މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ބިލުގެ ދަފުތަރު އެކުލަވާލާނީ ދަފުތަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 6.05 ގެ (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ "ކުއްލިން ދޫވާ ބަލިތަކުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ނަމޫނާ" އާ އެއްގޮތަށެވެ.
ޙަވާލާދޭ އުޞޫލުން ޤާނޫނާއި ގަވާއިދުތައް	.19	(ހ)	މި ގަވާއިދުގެ ބޭނުމަށް އަދި މި ގަވާއިދު ތަންފީޒުކުރުމުގައި ރިފަރެންސް ގޮތުގައި ޤާނޫނާއި ގަވާއިދުތަކަށް ރިޢާޔަތް ކުރަންވާނެއެވެ.
			1. ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2013/R-697 (ކާނާ އުފައްދާ ކާނާ ނައްތާލުމާބެހޭ ގަވާއިދު - ރ.މާލެ ރަށު)
			2. ގަވާއިދު ނަންބަރު: 2013/R-701 (ތިމާވެށި ހިމާޔަތްކުރުމާބެހޭ ގަވާއިދު - ރ.މާލެ ރަށު)
			3. ދިރިއުޅުމަށް ރައްކާ ބަލާގެ ގޮތު ފިޔަވައި އުސޫލުން ބޭނުންކުރެވޭ ސަރުކާރާއި އަމިއްލަ ފަރާތްތަކުން ބިން ރައްކާތެރިކުރާ ގަވާއިދު (1 މާރޗް 2008)
			4. ޤާނޫނު ނަންބަރު 1/2002 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމާބެހޭ ޤާނޫނު)
			5. ޤާނޫނު ނަންބަރު 12/2011 (ގެސްޓްހައުސް ހިންގުމާބެހޭ ޤާނޫނު)

			6. ޤާނޫނު ނަންބަރު 18/2014 (ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު)
ގަވާއިދަށް ބަދަލު ގެނައުން	20.	(ހ)	މި ގަވާއިދަށް އުނިއިތުރު ގެނައުމުގެ ގޮތުން ގަވާއިދަށް އިސްވެދާނޭ ގެންނަނީ ލޯކަލް ގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީއާއި، ބަންޑާރަ ނައިބުގެ ލަފާގެ މަތިން ރ. މާކުރަތު ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިންނެވެ.
މާނަކުރުން	21.	(ހ)	މި ގަވާއިދުގައި "ކައުންސިލް" މިގޮތަށް ބޭނުން ކޮށްފައި އޮވެނީ، "ރ. މާކުރަތު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ" މިނަމުގައެވެ.
		(ށ)	"ދަނޑުބިން" މިގޮތަށް ބޭނުންކޮށްފައި އޮވެނީ، ރ.މާކުރަތުން ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަށްޓަކައި ޚާއްޞަކޮށްދީފައިވާ ވިޔަފާރި އެސްޓޭޓުން ދޫކުރެވިފައިވާ ބިންތަކަށެވެ.
		(ނ)	"ކުޑަކުދިން" މި ބަސް މާނަކޮށްފައި އޮވެނީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 9/91 (ކުޑަކުދިންގެ ޙައްޤުތައް ހިމާޔަތް ކުރުމާބެހޭ ޤާނޫނު) ގައިވާ ގޮތަށް، މައިމީހާގެ ބަނޑުގައި އާދަމުގެ ދަރިއާ ގަރުބަގައިއޮތުމުން، ދުނިޔެއަށް އުފަންވުމާ ދެމެދު ހަމަޖެހިގެން ކުދިންނާއި، ދުނިޔެއަށް އުފަންވުމަށްފަހު މީލާދީ ގޮތުން 18 އަހަރު ފުރިހަމަ ނުވާ ކުދިންނެވެ.
		(ރ)	"ޒުވާނުން" މި ބަސް މާނަކޮށްފައި އޮވެނީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު: 12/2011 (ޒުވާނުންގެ ހިމާޔަތް ކުރުމުގެ ޤާނޫނު) ގައި މާނަ ކޮށްފައިވާ ގޮތަށެވެ.

بسم الله الرحمن الرحيم

މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ މާކުރަތު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

SECRETARIAT OF THE MAAKURATHU COUNCIL, NORTH MAALHOSMADULU

ރ. މާކުރަތު، ދިވެހިރާއްޖެ

ދަނޑުވެރިކަން ކުރުމަށް ދަނޑު ބިމަށް އެދޭ ފޯމު

1. ދަނޑުބިމަށް އެދޭ ފަރާތް:

ދަނޑުބިމަށް އެދޭ ބޭބީސީގެ ނަން: ....

އެދޭ މީހާގެ ނަން: ....

ދާއިމީ އެޑްރެސް: ....

މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް: ....

ޖިންސް: .... ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ނަންބަރު: ....

ގޭގެ ފޯން ނަންބަރު: ....

އީމެއިލް އެޑްރެސް: ....

2. ދަނޑުބިމަށް އެދޭ ފަރާތުގެ:

ނަން: .... ސޮއި: .... ތާރީޚް: ....

ނޯޓް: މި ފޯމާއެކު ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ، ކާޑުގެ ކޮޕީއާއި އިމާރާތާއި ގޮތުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

އިދާރީ ބޭނުމަށް:

ފޯމު ހަވާލުވި މުވައްޒަފުގެ:

ނަން: .... މަޤާމު: .... ސޮއި: ....

ފޯމު ގެނައި ފަރާތް: .... ތާރީޚް: ....

- -

ފޯމު ހަވާލުވި މުވައްޒަފުގެ:

ނަން: .... މަޤާމު: .... ސޮއި: ....

ފޯމު ގެނައި ފަރާތް: .... ތާރީޚް: .... ތައްގަނޑު: ....

މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ މާކުރަތު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

SECRETARIAT OF THE MAAKURATHU COUNCIL, NORTH MAALHOSMADULU

ރ. މާކުރަތު، ދިވެހިރާއްޖެ

ދަނޑުބިމުގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރަން އެދޭ ފޯމު

1. ޚިދުމަތަށް އެދޭ ފަރާތް:

ދަނޑުބިމުގެ މުއްދަތު އިތުރު ކުރުމަށް އެދޭ ގޭބިސީގެ ނަން: ....

ގޭގެ ވެރި ފަރާތުގެ ނަން: ....

ދާއިމީ އެޑްރެސް: ....

މިހާރު އުޅޭ އެޑްރެސް: ....

ފޯނު: .... ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ނަންބަރު: ....

މޮބައިލް ފޯނު ނަންބަރު: ....

އީމެއިލް އެޑްރެސް: ....

2. ދަނޑުބިމާބެހޭ މައުލޫމާތު:

ދަނޑުބިމުގެ އެގްރިމެންޓް ނަންބަރު: .... ދަނޑުބިން ދޫކުރުވުނު ތާރީޚް: ....

ދަނޑުބިމުގައި މިހާރު ކޮށްފައި ހުރި އިންވެސްޓްމަންޓްގެ އަދަދު: ....

ދަނޑުގައި މަސައްކަތް ކުރަނީ: ☐ އަމިއްލައަށް ☐ ކޮޓާގައި ގެންގުޅުއްވާ ބިދޭސީން: ☐ އެހެނިހެން:............................

3. ދަނޑުބިމަށް އެދޭ ފަރާތުގެ:

ނަން: .... ސޮއި: .... ތާރީޚް: ....

ނޯޓް: މި ފޯމާއެކު ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ، މުއްދަތު ހަމަނުވާ ކާޑުގެ ކޮޕީއާއި އެގްރީމެންޓާއި ކޮޕީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ހުށަހަޅުއްވަން ވާނެއެވެ.

އިދާރީ ބޭނުމަށް:

ފޯމު ހަވާލުވި މުވައްޒަފުގެ:

ނަން:............................ މަޤާމު:............................ ސޮއި:............................

ފޯމު ގެނައި ފަރާތް:............................ ތާރީޚް:............................ ތައްގަނޑު:............................

- -

ފޯމު ހަވާލުވި މުވައްޒަފުގެ:

ނަން:............................ މަޤާމު:............................ ސޮއި:............................

ފޯމު ގެނައި ފަރާތް:............................ ތާރީޚް:............................ ތައްގަނޑު:............................